Umowa nr ….

zawarta w dniu ……….

pomiędzy:

**Uczniowskim Klubem Sportowym "Aktywni" Wysoka Kamieńska** z siedzibą w Wysokiej Kamieńskiej przyul. Golczewskiej 2, Wysoka Kamieńska, 72-410 Golczewo

NIP 9860247957

REGON 369283940

Reprezentowanym przez Bartłomieja Musiała – Prezesa Klubu

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

………….

NIP

REGON,

Reprezentowanym przez:

zwanym w dalszej części „Wykonawcą”

§ 1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót określonych w zapytaniu ofertowym z dnia ……………….r.
2. Przedmiot zamówienia dotyczy wykonania robót związanych z budową SKATEPARKU, zgodnie z dokumentacją techniczną, stanowiącą załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
3. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania inwestycyjnego pn. „Budowa SKATEPARKU w Wysokiej Kamieńskiej” realizowanego w ramach poddziałania „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność” w ramach działania „Wsparcie dla rozwoju lokalnego w ramach inicjatywy LEADER objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 w zakresie 4.6 Rozwój ogólnodostępnej i niekomercyjnej infrastruktury turystycznej lub rekreacyjnej, lub kulturalnej, współfinansowanego ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej.

§ 2

1. Miejscem wykonania inwestycji jest miejscowość Wysoka Kamieńska, działka nr 172 obręb Wysoka Kamieńska.
2. Termin realizacji zamówienia – 5 miesięcy od dnia podpisania umowy.
3. Za termin zakończenia robót określa się datę zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru.

§ 3

Obowiązkiem Zamawiającego jest dokonanie odbioru i zapłacenie umówionego wynagrodzenia,

 § 4

Obowiązki Wykonawcy:

1. wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy, obowiązującymi przepisami prawnymi, katalogami i normami,
2. utylizacja wszelkich pozostałości i odpadów po zakończeniu prac,
3. naprawienie ewentualnych uszkodzeń i szkód powstałych w trakcie realizacji umowy na swój koszt.

§ 5

1. Wszelkie materiały i urządzenia użyte do wykonania przedmiotu umowy powinny:
	1. odpowiadać wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej,
	2. być nowe i posiadać gwarancję producenta,
	3. posiadać certyfikaty i atesty dopuszczenia do użytku.

 § 6

1. Za wykonanie robót Zamawiający zapłaci Wykonawcy łączne wynagrodzenie w wysokości ……. zł brutto, w tym VAT w wysokości ……… zł.
2. Rozliczenie nastąpi w formie przelewu z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy
w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru końcowego. Termin ten jest zastrzeżony na rzecz Zamawiającego.

 § 7

1. Okres gwarancji i rękojmi za wady przedmiotu umowy uzgadnia się na 36 miesięcy od daty odbioru końcowego.
2. Wykonawca usunie wady produktu po pisemnym zgłoszeniu przez Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia pisemnego wezwania.

 § 8

1. Zamawiającemu przysługiwać będą od Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach:
	1. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy –w wysokości 10.000 zł,
	2. za opóźnienie w oddaniu Zamawiającemu przedmiotu umowy w wysokości 500 zł za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 2,
	3. za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady, gwarancji w wysokości 500 zł za każdy dzień opóźnienia, liczone od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Niezależnie od kar umownych, o których mowa w ust. 1 Strony maja prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, w przypadku gdy kary określone w ust. 1 nie pokryją szkód.
3. Kary określone w ust. 1 niniejszego § Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Maksymalna łączna wysokość kar umownych wynosi 20 % łącznego wynagrodzenia brutto.

 § 9

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
2. Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową lub nie stosuje się do zastrzeżeń Zamawiającego;
3. Wykonawca zaniedbuje bądź przerywa prace na okres dłuższy niż 7 dni, z wyjątkiem wcześniejszego zgłoszenia Zamawiającemu
4. Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy lub nie kontynuuje ich mimo wezwania złożonego na piśmie przez Zamawiającego
5. W razie odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku i przekaże go Zamawiającemu.
6. Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
7. W przypadku odstąpienia od umowy:
	1. w terminie 7 dni Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
	2. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, po której leżą przyczyny odstąpienia od umowy,
	3. Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejsza umowa, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego.
8. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

 § 10

1. Osoba do kontaktu po stronie Zamawiającego – …………
2. Osoba do kontaktu po stronie Wykonawcy – …………..

§ 11

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie ogólne przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo budowlane.
2. Ewentualne spory wynikłe w toku realizacji niniejszej umowy rozpatrywane będą przez właściwy miejscowo sąd dla Zamawiającego.
3. Zmiany lub uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowę niniejsza sporządzono w 2 egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

# ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA: